



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.01.2025

№ 91

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 13.12.2024 № 17748:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 442 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:0010003 (442 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: для обслуживания и эксплуатации газопроводов: «Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, поселок Кукуштан, по переулку Свердлова, дом 1. Кадастровый номер сооружения: 59:32:0010003:10665».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

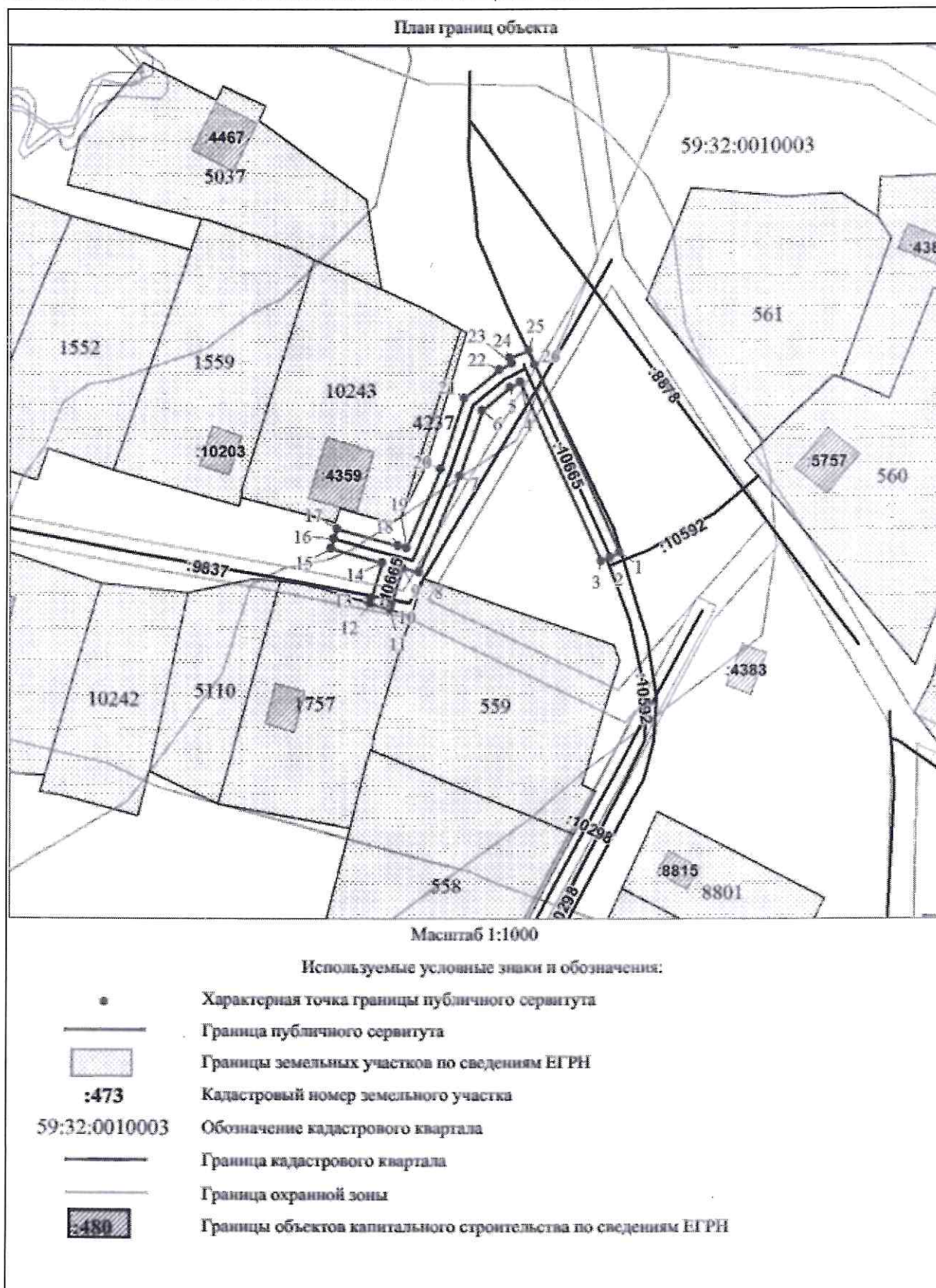
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 14.01.2025 № 91

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	477808.01	2247374.75	Аналитический метод	0.1	-
2	477807.19	2247372.93	Аналитический метод	0.1	-
3	477806.37	2247371.11	Аналитический метод	0.1	-
4	477841.27	2247355.39	Аналитический метод	0.1	-
5	477840.32	2247353.49	Аналитический метод	0.1	-
6	477835.75	2247348.04	Аналитический метод	0.1	-
7	477822.92	2247343.74	Аналитический метод	0.1	-
8	477804.16	2247335.81	Аналитический метод	0.1	-
9	477804.96	2247332.64	Аналитический метод	0.1	-
10	477798.04	2247330.52	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
11	477796.93	2247330.21	Аналитический метод	0.1	-
12	477798.10	2247326.39	Аналитический метод	0.1	-
13	477799.16	2247326.68	Аналитический метод	0.1	-
14	477806.00	2247328.78	Аналитический метод	0.1	-
15	477808.82	2247318.84	Аналитический метод	0.1	-
16	477810.74	2247319.38	Аналитический метод	0.1	-
17	477812.66	2247319.92	Аналитический метод	0.1	-
18	477809.30	2247331.81	Аналитический метод	0.1	-
19	477808.88	2247333.47	Аналитический метод	0.1	-
20	477824.34	2247340.00	Аналитический метод	0.1	-
21	477838.09	2247344.60	Аналитический метод	0.1	-
22	477843.68	2247351.29	Аналитический метод	0.1	-
23	477844.95	2247353.82	Аналитический метод	0.1	-
24	477846.04	2247353.39	Аналитический метод	0.1	-
25	477847.52	2247357.11	Аналитический метод	0.1	-
26	477844.69	2247358.24	Аналитический метод	0.1	-
1	477808.01	2247374.75	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка:

1. в кадастровом квартале **59:32:0010003:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 442 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $442 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 603,44$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 603,44 рублей (Шестьсот три рубля 44 копейки)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 14.01.2025 № 91

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

